

Промышленная площадка
в т.ч. объекты недвижимости автотранспортного цеха
и объекты асфальто-бетонного завода
Краснотурьинск, Фрунзе, 84а

№ п/п	Общие характеристики	Описание объекта
1	Здание стоянки на 10 строительных машин	
	1. Год постройки: 1992 2. Количество зданий: 1 3. Количество этажей: 1 4. Тип здания (типичное, приспособленное, индивидуальное): индивидуальное 5. Площадь объекта: 824,7 кв. м. 7. Вид прав на здание: собственность 8. Вид прав на землю: собственность	1. Материал стен: кирпичная кладка. 2. Материал перекрытия: ж/б плиты. 3. Электроснабжение: предусмотрено.
2	Здание стоянки спецтехники	
	1. Год постройки: 1989 2. Количество зданий: 1 3. Количество этажей: 1 4. Тип здания (типичное, приспособленное, индивидуальное): индивидуальное 5. Площадь объекта: 831,1 кв. м. 6. Вид прав на здание: собственность 7. Вид прав на землю: собственность	1. Материал стен: кирпичная кладка. 2. Материал перекрытия: ж/б плиты. 3. Электроснабжение: предусмотрено.
3	Инвентарное здание (ремонтно-механических мастерских)	
	1. Год постройки: 1994 2. Количество зданий: 1 3. Количество этажей: 1 4. Тип здания (типичное, приспособленное, индивидуальное): индивидуальное 5. Площадь объекта: 617,0 кв. м. 6. Вид прав на здание: собственность 7. Вид прав на землю: собственность	1. Материал стен: стальной каркас, покрытие типа «сэндвич» из асбоцементных листов. 2. Материал перекрытия: типа «сэндвич» из асбоцементных листов. 3. Электроснабжение: предусмотрено.

4	Здание административно-бытовое	
	<p>1. Год постройки: 1991 2. Количество зданий: 1 3. Количество этажей: 2 4. Тип здания (типичное, приспособленное, индивидуальное): индивидуальное 5. <u>Площадь объекта: 350,0 кв. м.</u> 6. Вид прав на здание: собственность 7. Вид прав на землю: собственность</p>	<p>1. Материал стен: крупноблочные. 2. Материал перекрытия: ж/б плиты. 3. Электроснабжение: предусмотрено.</p>
5	Здание проходной	
	<p>1. Год постройки: 1988 2. Количество зданий: 1 3. Количество этажей: 1 4. Тип здания (типичное, приспособленное, индивидуальное): индивидуальное 5. <u>Площадь объекта: 15,1 кв. м.</u> 6. Вид прав на здание: собственность 7. Вид прав на землю: собственность</p>	<p>1. Материал стен: кирпичная кладка, оштукатуренные. 2. Материал перекрытия: ж/б плиты. 3. Электроснабжение: предусмотрено.</p>
6	Здание бытовых помещений	
	<p>1. Год постройки: 1960 2. Количество зданий: 1 3. Количество этажей: 1 4. Тип здания (типичное, приспособленное, индивидуальное): индивидуальное 5. <u>Площадь объекта: 66,7 кв. м.</u> 6. Вид прав на здание: собственность 7. Вид прав на землю: собственность</p>	<p>1. Материал стен: крупноблочные. 2. Материал перекрытия: ж/б плиты. 3. Электроснабжение: предусмотрено.</p>
7	Здание бетонно-растворной установки с теплым пристроем	
	<p>1. Год постройки: 1995 2. Количество зданий: 1 3. Количество этажей: 1 4. Тип здания (типичное, приспособленное, индивидуальное): индивидуальное 5. <u>Площадь объекта: 1195,8 кв. м.</u> 6. Вид прав на здание: собственность 7. Вид прав на землю: собственность</p>	<p>1. Материал стен: металлические с утеплителем. 2. Материал перекрытия: металлические фермы. 3. Электроснабжение: предусмотрено.</p>

8	Здание битумохранилищ асфальто-битумной установки	
	1. Год постройки: 1988 2. Количество зданий: 1 3. Количество этажей: наземная 1, подземная 1 4. Тип здания (типичное, приспособленное, индивидуальное): индивидуальное <u>5. Площадь объекта: 420,2 кв. м.</u> 6. Вид прав на здание: собственность 7. Вид прав на землю: собственность	1. Материал стен: кирпич, сборный железобетон. 2. Материал перекрытия: ж/б плиты. 3. Электроснабжение: предусмотрено.
9	Здание трансформаторной подстанции	
	1. Год постройки: 1984 2. Количество зданий: 1 3. Количество этажей: 1 4. Тип здания (типичное, приспособленное, индивидуальное): индивидуальное <u>5. Площадь объекта: 132,4 кв. м.</u> 6. Вид прав на здание: собственность 7. Вид прав на землю: собственность	1. Материал стен: крупноблочные, кирпичные. 2. Материал перекрытия: ж/б плиты. 3. Электроснабжение: предусмотрено.

Общая информация об объекте:

Данный объект располагается по адресу ул. Фрунзе, 84а, г. Краснотурьинск, Свердловской области, в промышленной части города. **Общая площадь земельного участка 65 801,0 кв. м. Общая площадь объектов 4 453 кв. м, в т.ч. объекты АТЦ – 2704,6 кв.м., объекты АБЗ – 1748,4 кв.м.** Территория АТЦ ограждена бетонным ограждением. На въезде на территорию находится здание КПП. На всей территории внешнее энергоснабжение от собственной трансформаторной подстанции мощностью 2*630 кВА. Имеются все необходимые инженерные сети.

Объект Промплощадки включает следующие сооружения, в т. ч.:

Объекты недвижимости АТЦ (площадь объектов АТЦ – 2704,6 кв.м.):

- Здание стоянки на 10 строительных машин – **824,7** кв. м.
- Здание стоянки спецтехники – **831,1** кв. м.
- Инвентарное здание (ремонтно-механических мастерских) – **617,0** кв. м.
- Здание административно-бытовое – **350,0** кв. м.
- Здание проходной – **15,1** кв. м.
- Здание бытовых помещений – **66,7** кв. м.

Объекты недвижимости АБЗ (площадь объектов АБЗ – 1748,4 кв.м.):

- Здание бетонно-растворной установки с теплым пристроем – **1 195,8** кв. м..
- Здание битумохранилищ асфальто-битумной установки – **420,2** кв. м.
- Здание трансформаторной подстанции – **132,4** кв. м.

Земельный участок в собственности. Строения в собственности.

Имеются ж/д пути до здания бетонно-растворной установки с теплым пристроем.





